

**Ծրագիր
բնակարանային տնտեսության, քաղաքաշինության և հողերի կառավարման ոլորտներում 2017-2025թթ. ազգային գործողությունների**

No.	Միջոցառում	Փաստաթղթի տեսակ	Ժամ- կետ	Պատասխանատու կադրեր	Ֆինանսավորման ծավալը և աղբյուրը	Արդյունք	Հաշվետվություն և հսկողություն	ՄԱԿ-ի Ժնևի խար- տիային համա- պար- սկզբունք
Ընդհանուր նպատակ. Բնակարանային տնտեսության և հողի կառավարման կայուն զարգացում								
Ուղղություն 1. Քաղաքաշինություն								
Նպատակ 1.1 Ապահովել և խթանել հավասարակշռված և կայուն տարածական պլանավորումը և քաղաքաշինության զարգացումը								
Խնդիր 1.1.1 Քաղաքաշինության բնագավառի իրավական դաշտի բարելավում և քաղաքաշինական գործունեության կարգավորման իրավական հիմքերի ու մեխանիզմների ստեղծում								
1.1.1.1	Վերլուծել և վերհանել բնագավառում առկա խնդիրները	Վերլուծական տեղեկանք	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակում	Վերհանված խնդիրներ	Հաշվետվություն	Գլուխ 3.18 (ա) - (vii) (Xii), (xiii)
1.1.1.2	Քաղաքաշինության բնագավառի օրենսդրական դաշտի բարելավում և տարածական պլանավորման փաստաթղթերին ներկայացվող պահանջների կանոնակարգում	ՀՀ կառավարության որոշում ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	1-ին և 2-րդ փուլեր (2017-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակում	Կայուն Ջարգացման Նպատակներին և Նոր Քաղաքային Օրակարգին համահունչ վերհանված խնդիրների կարգավորմանն ուղղված ընդունված իրավական ակտեր և կանոնակարգեր	Հայաստանի իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3.18 (ա) - (vii) (Xii), (xiii)

1.1.1.3	Ազգային տարածական զարգացման ռազմավարության արդիականացման նպատակով՝ նախագծային առաջադրանքի և համապատասխան նորմերի մշակում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	1-ին և 2-րդ փուլեր (2017-2020թ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակում	Երկրի արդի գերակայություններին համահունչ հեռանկարային զարգացման սկզբունքների և ուղղությունների սահմանում: Ընդունված նորմեր	Հայաստանի իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3 2 14 (b)-(x)
1.1.1.4	Տարածական պլանավորման նորմատիվ-տեխնիկական հենքի բարելավում՝ նպատակաուղղված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակման և իրականացման կարգավորմանը	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	1-ին և 2-րդ փուլեր (2017-2020թ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	21 000 ԱՄՆ դոլար՝ Պետական բյուջե	Վերանայված նորմեր Պարտադիր պահանջներ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 2.16 (դ) - (i), (ii)
1.1.1.5	Քաղաքաշինական փաստաթղթերի դրույթների իրականացման գործընթացի գնահատման նպատակով մեթոդաբանության մշակում՝ համայնքների համար	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ և պահպանման ծախսերի շրջանակում	Ընդունված մեթոդաբանություն	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3.18 (ա) - (vii) (Xii), (xiii)
1.1.1.6	Քաղաքաշինության բնագավառի համապատասխան նորմատիվ փաստաթղթերի վերանայում և արդիականացում՝ աղետների ռիսկի նվազեցման պահանջների ապահովմամբ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ ՀՀ ԱԻՆ, ՀՀ տնտեսական զարգացման և ներդրումների նախարարություն, ՀԲ (համաձայնությամբ), միջազգային կազմակերպություններ (համաձայնությամբ)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ և պահպանման ծախսերի շրջանակում	Աղետներին դիմակայուն և սեյսմակայուն անվտանգ շենքերի ու շինությունների կառուցում, գոյություն ունեցող և նոր կառուցվող շենքերի ու շինությունների աղետներին դիմակայունության ապահովում և պահանջների հստակեցում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	

Խնդիր 1.1.2 Արդիականացնել փարածական պլանավորման ազգային ռազմավարությունը								
1.1.2.1	Տարածական զարգացման ազգային ռազմավարության արդիականացում	ՀՀ կառավարության որոշում	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	73 000 ԱՄՆ դոլար՝ պետական բյուջե (զարգացման գործընկերների աջակցման հնարավորության ակնկալիք)	Ազգային ռազմավարության թարմացված նախագիծ	Հայաստանի իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 2.14 (b)-(x)
1.1.2.2	Տեղական մակարդակով տարածական պլանավորման համալիր (պատմական ժառանգության պաշտպանություն, բնական աղետների ռիսկի նվազեցման և շրջակա միջավայրի կառավարման խնդիրներ, խելացի զարգացում) փաստաթղթերի (ներառյալ համակցված քաղաքաշինական նախագծերի) մշակում և հաստատում	ՀՀ կառավարության որոշում ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման Համայնքի ավագանու որոշում	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	7000 000 ԱՄՆ դոլար, որից - 3 000 000 ԱՄՆ դոլար՝ տեղական բյուջե, - 1 280 000 ԱՄ Ն դոլար՝ պետական բյուջե, - 2 720 000 ԱՄՆ դոլար՝ արտաբյուջետային միջոցներ (համակցված քաղաքաշինական նախագծերի համար)	Համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթեր՝ մշակված մինչև 2021 թ.	Հայաստանի իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ ՏԻՄ-երի պաշտոնական կայքէջեր	Գլուխ 2 13 (a)-(iii), (vii), (x) (b)-(xi), (xii) 14 (b)-(v), (xv), (xvi), (iii), (vii), (x) Գլուխ 3.18 (a)-(ii), (viii)
1.1.2.3	Համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի մշակում՝ նպատակաուղղված համայնքների միջև համագործակցության և համայնքների խոշորացման (միավորման) գործընթացների խթանմանը	ՀՀ կառավարության որոշում ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման Համայնքի ավագանու որոշում	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ –ի պահպանման ծախսերի և համապատասխան համայնքների բյուջեների շրջանակներում	Տարածքների արդյունավետ կառավարման ապահովում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ ՏԻՄ-երի պաշտոնական կայքէջեր	Գլուխ 3.18 (c)-(iii)
Խնդիր 1.1.3 Նպաստել ապակենտրոնացմանը և ամրապնդել տեղական իշխանությունների կարողությունները փարածական և քաղաքաշինական պլանավորման ոլորտում								

1.1.3.1	Քաղաքաշինական և տարածական պլանավորման ոլորտում կարողությունների զարգացման համար համայնքներին տեխնիկական խորհրդատվության և օժանդակության տրամադրում	Վերապատրաստման դասընթացների ծրագիր	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ Այլ շահագրգիռ մարմիններ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ -ի և այլ շահագրգիռ մարմինների պահպանման ծախսերի շրջանակում (զարգացման գործընկերների աջակցման հնարավորության ակնկալիք)	Վերապատրաստված անձնակազմ, պետական մասնավոր գործընկերության բարելավում, տարածաշրջանային ինտեգրում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ և այլ շահագրգիռ մարմինների պաշտոնական կայքէջեր	Գլուխ 3.18 (d)-(iii), (iv)
1.1.3.2	Քաղաքաշինական նախագծերի մշակման և իրականացման գործընթացի մշտադիտարկման համակարգի ներդրում և իրականացում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ Միջգերատեսչական հանձնաժողով	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ-ի պահպանման ծախսերի և համապատասխան համայնքների բյուջեների շրջանակներում -1 400 000 ԱՄՆ դոլար, պետական բյուջե՝ մշտադիտարկման համար	Ներդրված մշտադիտարկման համակարգ	Հայաստանի իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայք ՏԻՄ-երի պաշտոնական կայքէջեր	Գլուխ 3 (d)-(v), (vi)
1.1.3.3	Մշտադիտարկման արդյունքների հիման վրա բնակավայրերի քաղաքաշինական փաստաթղթերի լրամշակում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ Միջգերատեսչական հանձնաժողով	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ-ի պահպանման ծախսերի և համապատասխան համայնքների բյուջեների շրջանակներում -1 000 000 ԱՄՆ դոլար՝ պետական բյուջե	Փոփոխվող պայմաններին հարմարեցված քաղաքաշինական փաստաթղթեր	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ ՏԻՄ պաշտոնական կայքէջեր	Գլուխ 3 (d)-(v), (vi)

Ուղղություն 2.Բնակարանային քաղաքականություն

Նպատակ 2.1 <i>Բնակարանային ոլորտում առկա խնդիրների կարգավորում</i>								
Խնդիր 2.1.1 <i>Բազմաբնակարան շենքերի կառավարման առկա համակարգի ասֆիճանական վերակազմակերպում</i>								
2.1.1.1	Բնագավառում առկա խնդիրների վերհանում և վերլուծություն	Վերլուծական տեղեկանք	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Վերհանված խնդիրներ	Հաշվետվություն	Գլուխ 3.18.b.vi
2.1.1.2	Վերլուծության արդյունքներով իրավական ակտերի մշակում	Օրենքի և դրա կիրարկումն ապահովող ենթաօրենսդրական ակտեր	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԱՆ	ՀՀ ԱՆ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Ընդունված օրենք և ենթաօրենսդրական ակտեր	ՀՀ ԱԺ պաշտոնական կայքէջ ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am)	Գլուխ 3.18.b.vi
Խնդիր 2.1.2 <i>Շուկայից բնակարան ձեռք բերելու հնարավորություն չունեցող ընտանիքներին բնակարանային պայմանների բարելավման ընձեռում</i>								
2.1.2.1	Շուկայից բնակարան ձեռք բերելու հնարավորություն չունեցող ընտանիքներին բնակարանային պայմանների բարելավմանն (այդ թվում սոցիալական և մատչելի բնակարանային ֆոնդի ստեղծման) ուղղված համապատասխան իրավական ակտերի մշակում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին և 2-րդ փուլեր (2017-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Ընդունված իրավական ակտեր	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 2 15, i-ii
2.1.2.2	Սոցիալական և մատչելի բնակարանային ֆոնդի ստեղծմանն ուղղված ծրագրերի շարունակական իրականացում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ պետական լիազոր մարմիններ	67 800 000 ԱՄՆ դոլար, որից՝ -25 600 000՝ ՀՀ պետբյուջե, - 42 200 000՝ քաղաքացիների միջոցներ	Բնակարանային պայմանների բարելավման կարիք ունեցող, սոցիալական տարբեր խմբերում ընդգրկված ընտանիքների թվի նվազում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ բնակարանային պայմանները բարելաված ընտանիքների ցուցակ	Գլուխ 2 15, i-ii
Խնդիր 2.1.3 <i>Ոչ հիմնական շինություններում (տնակներում) բնակվող ընտանիքների բնակարանային պայմանների բարելավմանն ուղղված հեղափոխական քայլերի հստակեցում</i>								

2.1.3.1	Բնակության համար օգտագործվող ոչ հիմնական շինությունների (տնակների) փաստագրման կարգը սահմանող իրավական ակտի մշակում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Ընդունված իրավական ակտ	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 2 b.14.x
2.1.3.2	Կարգի համաձայն փաստագրման գործընթացի իրականացում	Գրաֆիկական և աղյուսակային նյութեր	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ մարզպետարաններ ՏԻՄ-եր	ՀՀ մարզպետարանների պահպանման ծախսերի շրջանակներում 30 հազ. ԱՄՆ դոլար՝ համայնքային բյուջեներ	Ոչ հիմնական շինությունների վիճակի, քանակի և տեղաբաշխվածության վերաբերյալ ընդհանուր տեղեկատվություն	Ոչ հիմնական շինությունների վերաբերյալ հաշվետվություն	Գլուխ 2 b.14.x
2.1.3.3	Փաստագրման գործընթացի ավարտման արդյունքներով ոչ հիմնական շինություններում բնակվող ընտանիքների բնակարանային պայմանների բարելավմանն ուղղված մոտեցումների ամրագրում	ՀՀ կառավարության որոշում	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Ոչ հիմնական շինությունների հաջորդաբար քանդման, դրանցում բնակվող ընտանիքների բնակարանային պայմանների բարելավմանն ուղղությամբ հետագա քայլերի հստակեցում	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 2 b.14.x
Խնդիր 2.1.4 Բնակարանային քաղաքականության իրագործման համար պետական և տարածքային կառավարման, տեղական ինքնակառավարման մարմինների դերերի հստակեցում								
1.4.1	Բնակարանային քաղաքականության իրագործման, ինչպես նաև բնակարանային ոլորտում իրականացվող ծրագրերը համակարգող պատասխանատու մարմնի և այդ գործընթացում ներգրավված այլ մարմինների դերերի հստակեցմանն	Օրենք Օրենքի կիրարկումն ապահովող ենթաօրենսդրական ակտեր	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Բնակարանային ոլորտում իրականացվող ծրագրերը համակարգող պատասխանատու	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am)	Գլուխ 3 17, d, iii

	ուղղված համապատասխան իրավական ակտի մշակում					մարմնի և ծրագրերի իրականացման գործընթացում ներգրավված այլ մարմինների դերերի հստակեցում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	
Խնդիր 2.1.5 Ազգային գործողությունների ծրագրի իրականացման արդյունավետության գնահատման համակարգի ձևավորում								
2.1.5.1	Կայուն զարգացման նպատակներին (ԿՁՆ) համահունչ համապատասխան ցուցանիշների ցանկի սահմանում և այդ ցուցանիշների գնահատման մեթոդաբանության մշակում	Պատասխանատու կառավարման մարմինների համատեղ հրաման	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ ՀՀ ԱՎԾ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ և ՀՀ ԱՎԾ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Համապատասխան ցուցանիշների ցանկ և այդ ցուցանիշների գնահատման ընդունված մեթոդաբանություն	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ ՀՀ ԱՎԾ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 12 12, (b)
2.1.5.2	Ազգային գործողությունների ծրագրով նախատեսված միջոցառումների իրականացման արդյունավետության գնահատման ցուցանիշների սահմանում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Իրականացված միջոցառումների արդյունավետության գնահատման ցուցանիշներ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 12 12, (b)
Խնդիր 2.1.6 Բազմաբնակարան շենքերի կառավարմանը, պահպանմանն ու շահագործմանն ուղղված ֆինանսական հոսքերի գործուն համակարգի ներդրում								
2.1.6.1	Երաշխիքային հիմնադրամի ստեղծման հնարավորությունների գնահատում և հիմնում	Վերլուծական տեղեկանք ՀՀ կառավարության որոշում	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ՖՆ ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	Վերլուծական տեղեկանքի մշակում՝ ՀՀ ՖՆ և ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ-ի պահպանման ծախսերի շրջանակներում Երաշխիքային հիմնադրամի հիմնման համար՝ 1 250 000 ԱՄՆ դոլար, որից՝ -625 000 ԱՄՆ դոլար՝ ՀՀ	Հիմնված Երաշխիքային հիմնադրամ	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ Երաշխիքային հիմնադրամի պետական գրանցման վկայական	Գլուխ 3 18, b, (vii)

					պետքյուջե, - 625 000 ԱՄՆ դոլար՝ դոնոր կազմակերպություն ների ներդրում			
2.1.6.2	Վարկային միջոցների ներգրավմանն ուղղված գործուն մեխանիզմների ներդրման միջոցառումների (այդ թվում շենքերում էներգաարդյունավետության) մշակում և փորձարկում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին և 2-րդ փուլեր (2017-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ ՀՀ ԿԲ ՏԻՄ-եր	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ-ի և ՀՀ ԿԲ-ի պահպանման ծախսերի շրջանակներում (զարգացման գործընկերների աջակցման հնարավորության ակնկալիք)	Վարկային միջոցների տրամադրման ներդրված մեխանիզմներ	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3 18, b, (vii)

Ուղղություն 3. Բնակարանային-կոմունալ տնտեսություն

Նպատակ 3.1. Աջակցել բազմաբնակարան շենքերի կառավարմանը, պահպանմանը և շահագործմանը

Խնդիր 3.1.1 Բազմաբնակարան շենքերի կառավարիչների մասնագիտական ունակությունների և կարողությունների բարձրացում

3.1.1.1	Բարձրագույն ուսումնական հաստատություններում բնակարանային ֆոնդի կառավարիչների մագիստրական և մշտական վերապատրաստման (life-long learning) ծրագրերի մշակում և ներդրում	Մագիստրական և մշտական վերապատրաստման ծրագրեր	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՃՇՀԱՀ	17 հազ. ԱՄՆ դոլար, արտաբյուջետային աղբյուրներ (տեխ. աջակցություն)	Ներդրված ծրագրեր	Հաստատված տարեկան ուսումնական ծրագիր, ՃՇՀԱՀ-ի կայքէջ	Գլուխ 3 18.b.vi
---------	--	--	--------------------------	-------	---	------------------	--	--------------------

Խնդիր 3.1.2 Սեփականատերերի իրավունքների և պարտականությունների մասին տեղեկացվածության ապահովում

3.1.2.1	Բազմաբնակարան շենքերի կառավարման տեղեկատվության տարածման ռազմավարության մշակում	ՀՀ կառավարության որոշում	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	- ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում - 45 հազ. ԱՄՆ դոլար՝ արտաբյուջետային աղբյուրներ (տեխ. աջակցություն)	Տեղեկատվության տարածման հստակ քայլերի նախանշում և դրանց համաձայն իրականացված միջոցառումներ	Սեմինարների հաշվետվություններ, տեսահոլովակներ և այլ տեղեկատվական նյութեր	Գլուխ 3 18.b.vi
---------	---	--------------------------	--------------------------	-----------	---	--	--	--------------------

3.1.2.2	Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող	Անշարժ գույքի սեփականության	1-ին-3-րդ փուլեր	ՀՀ ԿԱ ԱԳ ԿՊԿ	1 200 000 ԱՄՆ դոլար,	Ընդհանուր բաժնային	ՀՀ ԿԱ ԱԳ ԿՊԿ գույքի նկատմամբ	Գլուխ 3 18.b.vi
---------	--	-----------------------------	------------------	-----------------	----------------------	--------------------	------------------------------	--------------------

	գույքի գրանցում	վկայական	(2017-2025թթ.)		արտաբյուջետային աղբյուրներ	սեփականության ամրագրում և տեղեկատվության հասանելիության ապահովում	իրավունքների և սահմանափակումների պետական գրանցման միասնական մատյան/շտեմարան	
Խնդիր 3.1.3 Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող գույքի վերակառուցման, վերանորոգման համակարգված մեխանիզմների ներդրում								
3.1.3.1	Պետական աջակցության, ինչպես նաև պետական-մասնավոր գործընկերության (ՊՄԳ) շրջանակներում՝ նոր տեխնոլոգիաների և էներգաարդյունավետ միջոցառումների կիրառմամբ բազմաբնակարան շենքի ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող գույքի վերակառուցման (նորոգման) հայեցակարգային ուղղությունների ու սկզբունքների ամրագրում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Հայեցակարգային ուղղությունների ու սկզբունքների նախանշում	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3 18.a
3.1.3.2	Ամրագրված աջակցության ուղղությունների և սկզբունքների համաձայն ընդունված տեխնիկական առաջադրանքների հիման վրա փորձնական ծրագրերի իրականացում	Տեխնիկական առաջադրանքներ	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	1 050 000 ԱՄՆ դոլար, որից՝ - 210 000՝ ՀՀ պետբյուջե, - 835 000՝ արտաբյուջետային աղբյուրներ - 5 000՝ սեփականատերերի միջոցներ	Աջակցության ուղղությունների կիրառելիություն ապահովում և ԲԲՇ շենքերի արդիականացում	Իրականացված ծրագրերի հաշվետվություններ	Գլուխ 3 18.a
3.1.3.3	Փորձնական ծրագրերի իրականացման արդյունքների հիման վրա պետական աջակցության համակարգված մեխանիզմների ներդրումն ապահովող ամբողջական փաթեթի ստեղծում՝ • աջակցության տրամադրման անհրաժեշտ պայմանների, ինչպես նաև	ՀՀ կառավարության	2-րդ փուլ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	Մրցութային	ՀՀ իրավական	Գլուխ 3

	շենքերի ընտրության մրցութային հայտերի գնահատման ընդհանուր չափորոշիչների սահմանում	որոշում	(2019-2020թթ.)		պահպանման ծախսերի շրջանակներում	հայտերի գնահատման հստակ չափորոշիչներ	տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	18.a
	<ul style="list-style-type: none"> համայնքների տարածքային, սոցիալ-տնտեսական իրավիճակը և բազմաբնակարան բնակարանային ֆոնդը բնութագրող ցուցանիշների համադրմամբ տվյալ համայնքի բնակֆոնդի խոցելիության աստիճանի որոշման չափանիշների սահմանում 	ՀՀ կառավարության որոշում	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Համայնքների գնահատում ըստ խոցելիության աստիճանի	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3 18.a
	<ul style="list-style-type: none"> տիպային և բազմակի օգտագործման նախագծերով կառուցված բազմաբնակարան շենքերի հարթ և թեք տանիքների վերակառուցման (նորոգման), ինչպես նաև հավելյալ (մանսարդային) հարկերի ավելացման տեխնիկական լուծումների մշակում 	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Տեխնիկական լուծումների կատալոգ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3 18.a
	<ul style="list-style-type: none"> բազմաբնակարան շենքերի նորոգման (վերակառուցման) առաջնահերթ ծրագրի մշակում և իրականացում 	ՀՀ կառավարության որոշում	2-րդ և 3-րդ փուլեր (2019-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	<p>ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում (ծրագրի մշակման համար)</p> <p>Աջակցություն ծրագրի իրականացման համար՝ 11 000 000 ԱՄՆ դոլար, որից՝ - 1 100 000՝ ՀՀ պետբյուջե, - 1 100 000՝</p>	Ընդունված ծրագիր Նորոգված (վերակառուցված) բազմաբնակարան շենքեր	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ Իրականացված ծրագրերի հաշվետվություններ	Գլուխ 3 18.a

					համայնքային բյուջեներ, - 1 100 000՝ սեփա- կանատերերի միջոցներ, - 7 700 000՝ արտաբյուջետային աղբյուրներ			
Նպատակ 3.2 <i>Բազմաբնակարան շենքերի հարմարավետության, հուսալիության և սեյսմակայունության բարձրացման ապահովում</i>								
Խնդիր 3.2.1 <i>Բազմաբնակարան շենքերի սեյսմակայունության բարձրացման հարցերի մասով օրենսդրական դաշտի բարելավում</i>								
3.2.1.1	Բազմաբնակարան շենքերի սեյսմակայունության բարձրացման ռազմավարության մշակում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Շենքերի բնականոն և հուսալի շահագործման ու բնակչության անվտանգության ապահովման ուղղությունների ամրագրում	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3 18.c.iv
3.2.1.2	ՀՀՇՆ 20-06-2014 «Շենքերի և կառուցվածքների վերակառուցում, վերականգնում և ուժեղացում. հիմնական դրույթներ» շինարարական նորմերի վերանայում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	2-րդ փուլ (2019-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	15 հազ. ԱՄՆ դոլար արտաբյուջետային աղբյուրներ՝ տեխնիկական աջակցություն	Շենքերի նախագծման, շինարարության և շահագործման համար սեյսմիկ անվտանգության պահանջներ ու տեխնիկական պայմաններ սահմանող ընդունված նորմատիվա-տեխնիկական փաստաթուղթ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3 18.c.iv
Խնդիր 3.2.2 <i>Բազմաբնակարան շենքերի անձնագրավորում</i>								
3.2.2.1	Բազմաբնակարան շենքերի	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	1-ին փուլ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	Հաստատված	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	Գլուխ 3

	անձնագրավորման կարգի և անձնագրի ձևի հաստատում	Նախագահի հրաման	(2017-2018թթ.)		պահպանման ծախսերի շրջանակներում	անձնագրավորման կարգ և անձնագրի ձև	պաշտոնական կայքէջ	18.c.iv
3.2.2.2	Բազմաբնակարան շենքերի անձնագրավորման հիման վրա, տվյալների միասնական տեղեկատվական բազայի ստեղծման և վարման կարգի մշակում, բազայի ներդրում, տվյալների շարունակական ակտուալացում	ՀՀ կառավարության որոշում	3-րդ փուլ (2021-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ ՀՀ ԿԱ ԱԳ ԿՊԿ	7400 000 ԱՄՆ դոլար, որից - 2 300 000՝ ՀՀ պետբյուջե, - 700 000՝ սեփականատերերի միջոցներ, - 4 400 000՝ արտաբյուջետային աղբյուրներ՝ աջակցություն գործընթացի իրականացման համար	Շենքերի վերաբերյալ հավաստի և ամբողջական տեղեկատվության ապահովում և սեյսմակայունության բարձրացում պահանջող շենքերի մասով նպատակային ծրագրերի մշակման համար հիմքերի ստեղծում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3 18.c.iv

Նպատակ 3.3 Վթարային բազմաբնակարան բնակարանային ֆոնդում բնակվող բնակիչների վերաբնակեցմանն ուղղված միջոցառումների իրագործում

Խնդիր 3.3.1 Վթարային վիճակում գտնվող բազմաբնակարան շենքերի թվի և դրանցում բնակվող ընտանիքների թվի հստակեցում

3.3.1.1	Քանդման ենթակա վթարային բազմաբնակարան շենքերի քանդման առաջնահերթության սահմանում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Առաջնահերթ քանդման ենթակա շենքերի ցանկ	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am)	Գլուխ 3 18.b-c)
3.3.1.2	Առաջնահերթ կարգով քանդման ենթակա բազմաբնակարան շենքերի բնակիչների վերաբնակեցման համար անհրաժեշտ միջոցների գնահատում	Ֆինանսական գնահատական	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Անհրաժեշտ միջոցների հստակ գնահատական	Հաշվետվություն	Գլուխ 3 18.b-c)

Խնդիր 3. 3.2 Վթարային բազմաբնակարան բնակարանային ֆոնդից բնակիչների վերաբնակեցման նպատակով համալիր միջոցառումների իրականացման ապահովում

3.3.2.1	Առաջնահերթ կարգով քանդման ենթակա բազմաբնակարան շենքերի բնակիչների	Ծրագրային հայտեր	2-րդ փուլ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	21 000 000 ԱՄՆ	Քաղաքացիներին	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3
---------	---	------------------	-----------	-----------	----------------	---------------	-----------------------------	---------

	վերաբնակեցման ծրագրի իրականացում		(2019-2020թթ.)		դոլար, որից՝ 3300 000 – համայնքային բյուջեներ, 17700 000 – արտաբյուջետային աղբյուրներ	անվտանգ բնակտարածությամբ ապահովում		18.b-c)
--	----------------------------------	--	----------------	--	---	------------------------------------	--	---------

Ուղղություն 4. Շինարարություն

Նպատակ 4.1 Բնակարանային շինարարության զարգացմանը նպաստող միջավայրի ստեղծում

Խնդիր 4.1.1 Բնակարանային առաջնային շուկայի խթանում

4.1.1.1	Կառուցապատողից բնակարան ձեռք բերող կամ անհատական բնակելի տուն կառուցող անձանց հարկային արտոնությունների տրամադրում	ՀՀ օրենք	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ՖՆ	ՀՀ ՖՆ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Սահմանված արտոնություններ	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am)	Գլուխ 2, 14.b.ii Գլուխ 3, 18.b.xiv
4.1.1.2	Նորակառուց և կառուցվող բազմաբնակարան շենքերի, ինչպես նաև դրանք կառուցապատող ընկերությունների ռեեստրի ստեղծում և վարում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ԱԳ ԿՊԿ	ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Մշտական ակտուալացված տվյալների շտեմարան կառուցապատող ընկերությունների և կառուցվող (կառուցված) ԲԲՇ-ների վերաբերյալ	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am)	Գլուխ 2, 14.b.ii Գլուխ 3, 18.b.xiv

Խնդիր 4.1.2 Կառուցապարման ընթացակարգերի պարզեցում

4.1.2.1	Շինթույլտվությունների տրամադրման էլեկտրոնային համակարգի գործարկում	Շինթույլտվությունների տրամադրման միասնական էլեկտրոնային համակարգ	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման ծախսերի և համապատասխան համայնքային բյուջեների շրջանակներում	Շինթույլտվությունների ստացման գործընթացի մատչելիություն, կոռուպցիոն ռիսկերի նվազեցում	ՀՀ կառավարության էլեկտրոնային կառավարման կայքէջի (www.e-gov.am) համապատասխան պատուհան	Գլուխ 3, 18.b.xiii
4.1.2.2	Կառուցապատողի ուղեցույցի մշակում և	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	1-ին փուլ (2017-	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պահպանման	Միասնական տեղեկատվություն	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3, 18.b.xiii

	հրապարակում		2018թթ.)		ծախսերի շրջանակներում	շինարարական գործընթացների հետագա քայլերի վերաբերյալ		
Ուղղություն 5. Հողային և գույքային հարաբերություններ								
Նպատակ 5.1 Բարելավել հողերի կառավարման համակարգի արդյունավետությունը								
Խնդիր 5.1.1. Անշարժ գույքի արժեքի գնահատում՝ կադաստրային արժեքից շուկայականին անցման մոտեցմամբ								
5.1.1.1.	Անշարժ գույքի արժեքի գնահատման նոր մոտեցումների ներդրում	ՀՀ օրենք ՀՀ օրենքի կիրարկումն ապահովող ենթաօրենսդրական ակտեր	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ՖՆ ՀՀ ԿԱ ԱԳ ԿՊԿ	ՀՀ ՖՆ և ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ պահպանման ծախսերի շրջանակներում (օրենքի նախագծի մշակում) 105 հազ. ԱՄՆ դոլար-ՀՀ պետբյուջե (համակարգի ներդրման համար)	Սահմանված նոր մոտեցումների հիման վրա ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ում անշարժ գույքի արժեքի վերաբերյալ տվյալների ակտուալացում	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am)	Գլուխ 2, 14.b.ii Գլուխ 3, 18.b.xiv
Խնդիր 5.1.2. Հողային կադաստրի բարելավում								
5.1.2.1.	Երկրատարածական տվյալների բազայի թարմացման գործընթացի բարելավմանն ուղղված միջոցառումների մշակում	ՀՀ կառավարության որոշում ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ նախագահի հրամաններ	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ԿԱ ԱԳ ԿՊԿ ՏԻՄ-եր	- ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ պահպանման ծախսերի և համապատասխան համայնքների բյուջեների շրջանակներում, - 200 000 ԱՄՆ դոլար՝ ՀՀ պետբյուջե (զարգացման գործընկերների աջակցման հնարավորության	Համապատասխան երկրատարածական տվյալների բազա և դրա հիման վրա կադաստրային քարտեզների արդիականացում	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ԱԳ ԿՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 2, 14 (b)-(ii)

					ակնկալիք)			
5.1.2.2	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի խոշորացման հայեցակարգի մշակում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին-3-րդ փուլեր (2017-2025թթ.)	ՀՀ ԳՆ Այլ շահագրգիռ մարմիններ	ՀՀ ԳՆ և այլ շահագրգիռ մարմինների պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի արդյունավետ կառավարում	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ԱԳ ԿՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3, 18.b.xiv
Ուղղություն 6. Էներգախնայողություն և էներգաարդյունավետություն								
Նպատակ 6.1. Էներգաարդյունավետության բարելավում ԲԲՇ-ներում								
Խնդիր 6.1.1 Բարելավել էներգաարդյունավետությունը և էներգախնայողությունը նոր կառուցվող բազմաբնակարան շենքերում								
6.1.1.1	Շենքերի էներգետիկ բնութագրերի պահանջների սահմանում՝ (նոր կառուցվող, վերակառուցվող, նորոգվող շենքերի համար), նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթեր	ՀՀ կառավարության որոշում ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ նախագահի հրաման	1-ին և 2-րդ փուլեր (2017-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ ՀՀ ԷԵԲՊՆ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ և ՀՀ ԷԵԲՊՆ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Սահմանել պարտադիր տեխնիկական պահանջներ Նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթեր	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3, 17.a
6.1.1.2	Շենքերի էներգաարդյունավետության պիտակավորման համակարգի ներդրմանն ուղղված միջոցառումների ծրագրի մշակում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ ՀՀ ԷԵԲՊՆ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ և ՀՀ ԷԵԲՊՆ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Ընդունված միջոցառումների ծրագիր	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3, 17.a
6.1.1.3	Էկոնախագծման սկզբունքների համաձայն նախագծման պահանջների սահմանում	ՀՀ կառավարության որոշում	1-ին փուլ (2017-2018թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ ՀՀ ԷԵԲՊՆ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ և ՀՀ ԷԵԲՊՆ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Ընդունված էկոնախագծման սկզբունքներ	ՀՀ իրավական տեղեկատվական համակարգի կայքէջ (www.arlis.am) ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3, 17.a

6.1.1.4	Գրեթե զրոյական էներգասպառմամբ շենքերի միջազգային լավագույն փորձի ուսումնասիրություն և ՀՀ-ում դրա ներդրմանն ուղղված ծրագրերի մշակում	Վերլուծական տեղեկանք Մշակված ներդրումային ծրագրեր	1-ին և 2-րդ փուլեր (2017-2020թթ.)	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ ՀՀ ԷԵԲՊՆ ՀՀ ՏԿԶՆ	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ, ՀՀ ԷԵԲՊՆ և ՀՀ ՏԿԶՆ պահպանման ծախսերի շրջանակներում	Ներդրումային ծրագրերի իրականացման համար նախապայմանների ստեղծում	ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ պաշտոնական կայքէջ ՀՀ ՏԿԶՆ պաշտոնական կայքէջ	Գլուխ 3, 17.a
---------	---	---	-----------------------------------	----------------------------------	--	---	--	---------------

Ծանոթություն՝

- ՀՀ ԿԱ ՔՊԿ - ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտե
- ՀՀ ԿԱ ԱԳ ԿՊԿ - ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտե
- ՀՀ ԷԵԲՊՆ - ՀՀ էներգետիկ ենթակառուցվածքների և բնական պաշարների նախարարություն
- ՀՀ ՏԿԶՆ - ՀՀ տարածքային կառավարման և զարգացման նախարարություն
- ՀՀ ԳՆ - ՀՀ գյուղատնտեսության նախարարություն
- ՀՀ ԱՆ - ՀՀ արդարադատության նախարարություն
- ՀՀ ԿԲ - ՀՀ կենտրոնական բանկ
- ՀՀ ԱՎԾ - ՀՀ ազգային վիճակագրական ծառայություն
- ՏԻՄ - Տեղական ինքնակառավարման մարմիններ
- ՃՇՀԱՀ - Ճարտարապետության և Շինարարության Հայաստանի Ազգային Համալսարան